



MUPCX00M9HBJ

# MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ

## ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST/5677/2026/Do  
Č.j.: MUPC 6123/2026  
Spis.,skart.znak 330, V, 5  
Vyřizuje: Mgr. Jiří Dobruský  
Tel.:  
E-mail:

Datum: 14.4.2026

Odpověď na žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a k následnému upřesnění žádosti.

Městský úřad Přelouč, jako povinný subjekt podle § 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“), přijal žádost o poskytnutí informací.

Žádost byla doručena elektronickým podáním dne 04.04.2026 (09:16:16) doručením do datové schránky povinného subjektu a následně dne 07.04.2026 (12:19:41 a 14:47:10) elektronickým podáním upřesněna.

Žadatel, kterým je dle ust. § 14 zákona o informacích:

Název právnické osoby: Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.  
Identifikační číslo: 03441725  
Sídlo – adresa: Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 – Smíchov  
Způsob doručení: IDDS: dc6q2wa  
(dále jen „žadatel“).

Požadované údaje:

Poskytnutí kopií rozhodnutí a jiných dokumentů vydaných stavebním úřadem za období od 01.01.2026 do 31.03.2026, a to podle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. i podle předchozího zákona č. 183/2006 Sb. (rozhodnutí vydávaná podle předchozích ustanovení).

Přehled požadovaných typů dokumentů:

- I. Dle zákona č. 183/2006 Sb. (vč. přechodných ustanovení)
  - A. Územní řízení (§ 79 a násl.):
    - územní rozhodnutí o umístění stavby (§ 79)
    - územní rozhodnutí o změně využití území (§ 80)
    - územní rozhodnutí o změně vlivů užívání stavby na území (§ 81)
    - územní rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (§ 82)
    - rozhodnutí o ochranném pásmu (§ 83)
    - územní souhlas (§ 96)
    - veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí (§ 78a)
    - územní rozhodnutí vydaná ve zjednodušeném územním řízení (§ 95)
  - B. Stavební řízení (§ 108 a násl.):
    - stavební povolení (§ 115)
    - souhlas s ohlášenou stavbou (§ 106)
    - veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení (§ 116)
    - oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora (§ 117)

- C. Společné územní a stavební řízení (§ 94j a násl.):
  - společné povolení – umístění a povolení stavby (§ 94p)
  - společný souhlas (§ 94r)
- D. Změna stavby před dokončením (§ 118)
  - povolení změny stavby před dokončením (§ 118 odst. 3)
  - souhlas se změnou ohlášené stavby (§ 118 odst. 4)
  - schválení změny zápisem do stavebního deníku (§ 118 odst. 6)
- E. Dodatečné a opakované povolení (§ 129)
  - opakované stavební povolení (§ 129)
- F. Odstranění stavby (§ 128 – 129)
  - povolení odstranění stavby (§ 128)
  - nařízení odstranění stavby (§ 129 odst. 1)
- G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 126-127)
  - povolení změny v užívání stavby (§ 126-127), pokud je spojena se stavebními úpravami
- II. Dle zákona č. 283/2021 Sb.
  - A. Řízení o povolení záměru (§ 182 a násl.):
    - povolení záměru – standardní řízení (§ 198)
    - povolení stavby nebo zařízení (§ 211)
  - B. Zrychlené řízení (§ 212)
    - povolení záměru vydaná ve zrychleném řízení (§ 212)
  - C.
  - D. Rámcové povolení (§ 221-223):
    - Rámcové povolení (§ 221)
  - E. Změna záměru před dokončením (§ 224):
    - povolení změny před dokončením (§ 224)
  - F. Odstranění stavby a dodatečné povolení (§ 247-260):
    - povolení odstranění stavby (§ 247-249)
    - nařízení odstranění stavby (§ 250-253)
    - nové povolení stavby / opakované řízení (§ 258-259)
    - povolení prodloužení doby trvání stavby (§260)
  - G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 239-245):
    - povolení změny v užívání stavby, pokud je spojena se stavebními úpravami (239-244)

Poznámka: Nežádáme o kolaudaci rozhodnutí/souhlasy (§ 122 zák. č. 183/2006 Sb.; § 230-235 zák. č. 283/2021 Sb.) ani rozhodnutí o předčasném užívání (§236) a zkušebním provozu (§ 237), tedy o dokumenty, kde již neprobíhají žádné fyzické stavební práce.

Požadujeme poskytnutí kopií rozhodnutí a dalších dokumentů specifikovaných naší žádostí **pouze v případech, kdy je stavebníkem, investorem nebo žadatelem právnická osoba** a zároveň se jedná o **pozemní stavbu (budovu)**. Dokumenty týkající se infrastruktury prosíme nezasílat. Z působnosti naší žádosti **vylučujeme** všechna rozhodnutí a dokumenty, kde je stavebníkem (investorem, žadatelem) fyzická osoba – například soukromý stavitel rodinného domu, fyzická osoba provádějící rekonstrukci apod. a zároveň veškerou infrastrukturu nehladě na stavebníka (investora, žadatele).

#### Poskytnutí požadovaných informací:

- Rozhodnutí – povolení záměru č.j. MUPC 235/2026 ze dne 7.1.2026
- Rozhodnutí – odstranění stavby č.j. MUPC 783/2026 ze dne 14.1.2026
- Rozhodnutí – odstranění stavby č.j. MUPC 822/2026 ze dne 15.1.2026
- Rozhodnutí – změna stavby č.j. MUPC 1292/2026 ze dne 26.1.2026
- Rozhodnutí – povolení změny stavby č.j. R/2026/17517/3 ze dne 3.2.2026
- Rozhodnutí – odstranění stavby č.j. R/2026/16876/4 ze dne 11.2.2026

Rozhodnutí – povolení záměru č.j. R/2026/22664/4 ze dne 12.2.2026

Rozhodnutí – povolení stavby č.j. MUPC 2760/2026 ze dne 18.2.2026

Rozhodnutí – povolení stavby č.j. 2997/2026 ze dne 25.2.2026

Rozhodnutí – povolení stavby č.j. MUPC 3476/2026 ze dne 3.3.2026

Mgr. Jiří Dopruský  
vedoucí odboru

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
ODBOR STAVEBNÍ  
535 34 PŘEJŠOV

**Příloha**

10 ks rozhodnutí v elektronickém provedení

**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o., IDDS: dc6q2wa

sídlo: Klicperova č.p. 3208/12, 150 00 Praha 5-Smíchov