VYPRAVENO
-9. 07. 2026

MUPCX00MOLC7

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ

ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.:	ST/11961/2026/Do	Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
Č.j.:	MUPC 12311/2026	Klicperova 3208/12
Spis.,skart.znak	330, V, 5	Praha 5 – Smíchov
Vyřizuje:	Mgr. Jiří Dobruský	150 00
Tel.:		
E-mail:		

Datum: 9.7.2026

Odpověď na žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a k následnému upřesnění žádosti.

Městský úřad Přelouč, jako povinný subjekt podle § 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích"), přijal žádost o poskytnutí informací.

Žádost byla doručena elektronickým podáním dne 01.07.2026 (11:28:00) doručením do datové schránky povinného subjektu.

Žadatel, kterým je dle ust. § 14 zákona o informacích:

Název právnické osoby:	Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
Identifikační číslo:	03441725
Sídlo – adresa:	Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 – Smíchov
Způsob doručení:	IDDS: dc6q2wa

(dále jen „žadatel").

Požadované údaje:

Poskytnutí kopií rozhodnutí a jiných dokumentů vydaných stavebním úřadem za období od 01.04.2026 do 30.06.2026, a to podle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. i podle předchozího zákona č. 183/2006 Sb. (rozhodnutí vydávaná podle přechodných ustanovení).

Požadujeme poskytnutí dokumentů **pouze v případech, kdy je stavebníkem (investorem nebo žadatelem) právnická osoba** a zároveň se jedná o **pozemní stavbu (budovu).** Dokumenty týkající se infrastruktury (bez ohledu na stavebníka) rovněž nežádáme.

Požadované informace žádám poskytnout v elektronické podobě do datové schránky žadatele (ID: dc6q2wa), a to ve formátu PDF.

Z působnosti naší žádosti **VYLUČUJEME** následující typy rozhodnutí a dokumentů (u nichž nedochází k zahájení fyzických stavebních prací nebo u nichž již byly práce dokončeny):

Dle zákona č. 183/2006 Sb.:

- **kolaudační souhlas / kolaudační rozhodnutí (§ 122)**
- **rozhodnutí o předčasném užívání stavby**
- **rozhodnutí o zkušebním provozu**
- **dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a násl.)**
- **územní rozhodnutí o změně využití území (§ 80)**
- **územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území (§ 81)**
- **územní rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (§ 82)**
- **rozhodnutí o ochranném pásmu (§ 83)**

Dle zákona č. 283/2021 Sb.:

- **kolaudační rozhodnutí (§ 230-235)**
- **povolení předčasného užívání stavby (§ 236)**
- **povolení zkušebního provozu (§237)**
- **povolení změny využití území (§ 215)**
- **povolení dělení nebo scelování pozemků (§ 216 a § 217)**
- **rozhodnutí o stanovení ochranného pásma (§ 218-220)**
- **dodatečné povolení stavby (§ 256)**

Přehled požadovaných typů dokumentů:

I. Dle zákona č. 183/2006 Sb. (vč. přechodných ustanovení)

A. Územní řízení (§ 79 a násl.):
- územní rozhodnutí o umístění stavby (§ 79)
- územní souhlas (§ 96)
- veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí (§ 78a)
- územní rozhodnutí ve zjednodušeném řízení (§ 95)

B. Stavební řízení (§ 108 a násl.):
- stavební povolení (§ 115)
- souhlas s ohlášenou stavbou (§ 106)
- veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení (§ 116)
- oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora (§ 117)

C. Společné územní a stavební řízení (§ 94j a násl.):
- společné povolení – umístění a povolení stavby (§ 94p)
- společný souhlas (§ 94r)

D. Změna stavby před dokončením (§ 118)
- povolení změny stavby před dokončením (§ 118 odst. 3)
- souhlas se změnou ohlášené stavby (§ 118 odst. 4)
- schválení změny zápisem do stavebního deníku (§ 118 odst. 6)

E. Opakovaná stavební povolení (§ 129 odst. 1)
- opakovaná stavební povolení (§ 129 odst. 1)

F. Odstranění stavby (§ 128-129)
- povolení odstranění stavby (§ 128)
- nařízení odstranění stavby (§ 129 odst. 1)

G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 126-127)
- povolení změny v užívání stavby, pokud je spojena se stavebními úpravami

II. Dle zákona č. 283/2021 Sb.

A. Řízení o povolení záměru (§ 182 a násl.):
- povolení záměru – standardní řízení (§ 198)
- povolení stavby nebo zařízení (§ 211)

B. Zrychlené řízení (§ 212)
- povolení záměru ve zrychleném řízení (§ 212)

C. Rámcové povolení (§ 221-223):
- rámcové povolení (§ 221)

D. Změna záměru před dokončením (§ 224):
- povolení změny záměru před dokončením (§ 224)

E. Odstranění stavby (§ 247-253):
- povolení odstranění stavby (§ 247-249)
- nařízení odstranění stavby (§ 250-253)

F. Opakované řízení a prodloužení (§ 258-260)
- nové povolení stavby / opakované řízení (§ 258-259)
- povolení prodloužení doby trvání stavby (§ 260)

G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 239-244):
- povolení změny v užívání stavby, pokud je spojena se stavebními úpravami

Poskytnutí požadovaných informací:
Kopie rozhodnutí – povolení stavby č.j. MUPC 6435/2026 ze dne 17.4.2026
Kopie rozhodnutí – povolení stavby č.j. MUPC 9146/2026 ze dne 29.5.2026
Kopie rozhodnutí – povolení záměru č.j. MUPC 9541/2026 ze dne 3.6.2026
Kopie rozhodnutí – územní rozhodnutí (navazující řízení) č.j. MUPC 10150/2026 ze dne 9.6.2026
Kopie rozhodnutí – změna záměru před dokončením č.j. MUPC 10712/2026 ze dne 16.6.2026

Mgr. Jiří Dobruský
vedoucí odboru

Příloha
5 ks rozhodnutí v elektronickém provedení

Obdrží:
účastníci (doručenky)
Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o., IDDS: dc6q2wa
sídlo: Klicperova č.p. 3208/12, 150 00 Praha 5-Smíchov