## Ohlášení

##### **stavby pozemní komunikace ve smyslu zákona č.13/1997 sb.**

podle ustanovení § 104 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle ustanovení § 3 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

Ohlášení k provedení stavební úpravy stavby :

vyžadující ohlášení podle § 14 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 104/1997 Sb.“) – označte druh ohlašovaných stavebních úprav :

**úpravy vozovek a krajnic nad rozsah běžné údržby uvedené v příloze č.5 vyhlášky   
č. 104/1997 Sb.**

**zřízení obrub k vozovce**

**zvýšení nebo zesílení chodníku s výškovou úpravou obrub**

**jiná stavba vyžadující ohlášení podle § 14 vyhlášky č. 104/1997 Sb. – uveďte :**

**Č Á S T A.**

I. Stavebník

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu ( popř. též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

fyzická osoba podnikající – záměr souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu ( popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu )

právnická osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla ( popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s adresou sídla ) , osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. Stavebník jedná

samostatně

je zastoupen – jméno, příjmení / název nebo obchodní firma zástupce ; místo trvalého pobytu / adresa sídla zástupce ( popř. jiná adresa pro doručování, není-li shodná s adresou pobytu nebo sídla ) :

III. Označení a účel stavby

IV. Místo stavby a pozemky dotčené stavbou

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Navrhuje-li se stavba na více pozemcích, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze :

Příloha je připojena : ano ne

Pozemek ( pozemky ) jsou ve vlastnictví : stavebníka jiného vlastníka – vyjmenujte :

V. Sousední pozemky a stavby na nich

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | parcelní č. | druh stavby na pozemku |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Jedná-li se o více pozemků, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze :

Příloha je připojena : ano ne

VI. Údaje o způsobu provádění stavby

dodavatelsky – název a sídlo a IČ stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět ( je-li již znám )

svépomocí – jméno a příjmení :

a) stavbyvedoucího spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob

b) osoby vykonávající stavební dozor s uvedením dosaženého vzdělání a praxe

#### **VII. Předpokládaný termín zahájení stavby [ měsíc a rok ] :**

#### **předpokládaný termín dokončení stavby [ měsíc a rok ] :**

**jedná se o stavbu :** **trvalou**

**dočasnou** na dobu :

**VIII. K provedení stavby má být použit sousední pozemek ( stavba ) :** ano ne

S vlastníkem této nemovitosti je dohoda uzavřena : ano ne

V kladném případě uvést

čísla pozemků :

rozsah záboru :

doba záboru :

druh prací :

Stavebník / stavebníci :

V :  dne :

………………………………………………..

podpis ( razítko )

**ČÁST B.**

Přílohy k ohlášení :

1.  doklad prokazující právo k pozemku nebo ke stavbě, pokud není ověřitelné v katastru nemovitostí

2.  plná moc v případě zastupování stavebníka

1. seznam a adresy vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich
2. u staveb prováděných svépomocí podle okolností písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor *(není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý)*
3. doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor

6.  projektová dokumentace

7.  územní souhlas, případně územní rozhodnutí *( pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadováno )*

1. Závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny :

Stanoviska : jsou předkládána samostatně  – jsou připojena v dokladové části dokumentace

Stanoviska jsou předkládána s uvedením příslušného orgánu, který je vydal, č.j. a data vydání,   
a to na úseku :

ochrany přírody a krajiny

ochrany vod

ochrany ovzduší

ochrany zem. půdního fondu

ochrany lesa

ochrany ložisek nerost. surovin

odpadového hospodářství

veřejného zdraví

lázní a zřídel

prevence závažných havárií

veterinární péče

památkové péče

dopravy silniční

dopravy drážní

dopravy letecké

dopravy vodní

bezpečnosti sil. provozu

energetiky

jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením

elektronických komunikací

obrany státu

bezpečnosti státu

civilní ochrany

požární ochrany

jiné ( vyjmenujte )

9. Rozhodnutí o napojení na pozemní komunikaci podle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění ( silniční zákon ) a stanovisko vlastníka pozemní komunikace na kterou se stavba bude napojovat k možnosti a způsobu napojení, pokud není využitelné stanovisko vlastníka PK vydané k rozhodnutí o napojení, je-li k danému záměru vyžadováno speciálním zákonem :

rozhodnutí o napojení na PK

stanovisko vlastníka PK

10. Stanoviska vlastníků / správců technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení (vyznačená například na situačním výkrese), pokud nebyla opatřena při územním řízení nebo při vydání územního souhlasu :

Stanoviska : jsou předkládána samostatně  – jsou připojena v dokladové části dokumentace

Stanoviska jsou předkládána s uvedením s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání,   
a to na úseku :

rozvodu elektrické energie

rozvodu plynu

rozvodu tepla

rozvodu vody

kanalizace

sdělovacích vedení

kabelové televize

ostatní ( vyjmenujte )

Poznámky k přílohám ohlášení dopravní stavby:

Náležitosti ohlášení stavby upravují:

* § 104 a 105 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
* § 3 vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

Projektová dokumentace :

* Projektová dokumentace se přikládá **ve dvojím vyhotovení**
* Je-li stavba mimo území města Přelouče, předkládá se projektová dokumentace trojmo, respektive jedno vyhotovení projektové dokumentace navíc pro každý obecní úřad, v jehož působnosti se stavba nachází
* Pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se další jedno vyhotovení projektové dokumentace navíc
* Dokumentace musí být zpracována projektantem s příslušnou autorizací pro projektování dopravních staveb a musí splňovat technické předpisy a normy pro daný druh výstavby

Součástí nebo přílohou projektové dokumentace musí mj. být také :

* **Koordinační situace stavby s vyznačením hranice stavby, hranice staveniště, průběhu sítí technické infrastruktury a hranic všech stavebních pozemků a všech pozemků sousedních**
* Seznam pozemků dotčených stavbou i pozemků sousedních, jakož i seznam jejich vlastníků   
  (u fyzických osob včetně data narození)
* Snímek katastrální mapy popř. mapy pozemkového katastru a výpisy z katastru nemovitostí / KN popř. pozemků vedených ve zjednodušené evidenci / PK (musí být jednoznačně doloženo vlastnictví pozemků dotčených stavbou, všech pozemků sousedních a dalších pozemků, u nichž by mohlo uskutečněním stavby dojít k zásahu do práv a právem chráněných zájmů jejich vlastníků).
* Pokud pozemky určené k umístění stavby nejsou všechny ve vlastnictví stavebníka, je nutno doložit jiné právo, které stavebníka opravňuje k uskutečnění stavby na předmětném pozemku (jedná se např. o písemný souhlas vlastníka pozemku s uskutečněním zamýšlené stavby podle projektu na jeho pozemku)

Další nezbytné doklady a stanoviska dotčených orgánů :

* Územní rozhodnutí nebo územní souhlas, pokud jejich vydání ohlašovaná stavba podléhá
* Souhlas nebo vyjádření obecného stavebního úřadu podle § 15 odst. 2) stavebního zákona
* Doklad, že stavebník o svém stavebním záměru **prokazatelně** informoval vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich
* Stanovisko odboru životního prostředí – jednotlivých složek ochrany ŽP, které budou prováděním ohlašovaných prací dotčeny
* Stanovisko popř. rozhodnutí odboru kultury a CR, je-li stavba v památkové zóně či jejím ochranném pásmu či v lokalitě s archeologickými nálezy
* Stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje
* Stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje
* Vyjádření Policie ČR DI Pardubice
* Vyjádření správců technické infrastruktury (tzv. inženýrské sítě) v prostoru staveniště
* Další doklady specifické k problematice konkrétní stavby

Důležitá upozornění :

* Speciální stavební úřad pro stavby pozemních komunikací vede řízení pouze ve věcech součástí pozemních komunikací uvedených v § 12 zákona č.13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích)! Ve věcech příslušenství pozemních komunikací a ostatních souvisejících staveb (například sítě technické infrastruktury atp.) rozhoduje obecný stavební úřad, popřípadě   
  u vodohospodářských staveb pak příslušný speciální stavební úřad pro vodní díla.
* Stavební úpravy pozemních komunikací a udržovací práce na nich, které vyžadují ohlášení, jsou vymezeny v § 14 vyhlášky č.104/1997 Sb., v platném znění,
* Nechá-li se stavebník v řízení zastupovat, doloží současně s ohlášením plnou moc!