ÚZEMNÍ PLÁN
CHVALETICE

ÚZEMNÍ PLÁN

PŘÍLOHA

GRAFICKÁ ČÁST - M 1 : 5 000

I.B2a - HLAVNÍ VÝKRES

- urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny

ETAPA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 3

LEGENDA

stav	návrh: zastavitelná pl. / přestavby / zm. v krajině	návrh: plocha přestavby / změna fčního využ.	
			hranice řešeného území
			hranice katastrálního území
			hranice zastavěného území k datu 06. 03. 2023
	a.1., 3/1 Z		hranice a označení zastavitelné plochy
		c.č.p. 3/2 P	hranice a označení plochy přestavby / plochy se změnou využití
	3/1a K		hranice a označení plochy změny v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍM (FUNKČNÍ VYUŽITÍ)

stav	návrh: zastavitelná pl. / zm. v krajině	návrh: plocha přestavby / změna fčního využ.	
			PLOCHY BYDLENÍ
BI	BI	BI	plochy bydlení předměstského
BH	BH		plochy bydlení městského vícepodlažního
			PLOCHY REKREACE
RZ	RZ		plochy vyhražené zeleně - zahrádkářská osada
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV			plochy veřejné infrastruktury dle § 2 odst.1 SZ
OK	OK	OK	plochy občanského vybavení komerčního
OS	OS	OS	plochy sportovních a tělovýchovných zařízení
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PVp	PV PVp		plochy veřejných prostranstv, komunikace pro pěší a cyklisty
PVk	PVk		plochy místních, obslužných a účelových komunikací
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SM	SM	SM	plochy bydlení smíšeného
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DSk	DSk		plochy silniční dopravy - komunikace
DSp	DSp		plochy silniční dopravy
DZ			plochy drážní dopravy
DV			plochy vodní dopravy
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TI			plochy technické infrastruktury
TKo			plochy nakládání s odpady
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VT	VT	VT	plochy průmyslové výroby
VL	VL		plochy lehké výroby
VD	VD	VS	plochy drobné výroby a výrobních služeb
			PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ
ZV	ZV	ZV	plochy veřejné zeleně
ZKh			plochy veřejné zeleně se specifickým využitím - hřbitov
ZS	ZS		plochy vyhražené zeleně
ZO	ZO		plochy ochranné a izolační zeleně
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
W			vodní plochy a toky
			vodní plocha a toky - směrové úpravy koryta řeky Labe
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NZ			plochy zemědělsky obhospodařované půdy
NZs	NZs	NZs	plochy smíšené zeleně
NZsr			plochy smíšené zeleně s využitím pro rekreaci
			PLOCHY LESNÍ
NL			plochy lesa
			PLOCHY PŘÍRODNÍ
NP	NP	NP	plochy přírodní krajinné zeleně
			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
NT	NT		plochy těžební činnosti
NT1	NT1		plochy těžby nerostů - nezastavitelné
	NZ		plochy těžby nerostů - zastavitelné

DOPLŇKOVÁ CHARAKTERISTIKA FUNKČNÍ PLOCHY

stav	návrh	
		plochy liniové doprovodné zeleně
		fotovoltaika

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biokoridor - vodní
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- interakční prvek

10 50 100 200 300 400
0 500mm

N

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Řešené území:
správní území obce CHVALETICE
- k.ú. Chvaletice, k.ú. Telčice

Pořizovatel:
Městský úřad CHVALETICE
Odbor stavební a územního plánování

Zhotovitel:
Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice
aurum s.r.o. ARCHITEKTURA URBANISMUS REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

Projektant:
Ing. arch. Ivana Petrů

Zpracovatelský kolektiv:
Ing. arch. Ivana Petrů
Ing. Pavel Petrů
Ing. arch. Dana Suchánková
Ing. arch. Jana Půlpytlová
Olga Lukášová

Zakázka:
ÚZEMNÍ PLÁN CHVALETICE

Etapa:
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP po vydání Změny č. 3

Objednatel:
Město CHVALETICE

Příloha:
I.B2a
GRAFICKÁ ČÁST ZMĚNY č. 3 ÚP
HLAVNÍ VÝKRES
- urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny

Měřítko: 1 : 5000 | Datum: 08/2023 | Zakázka: Z19/17