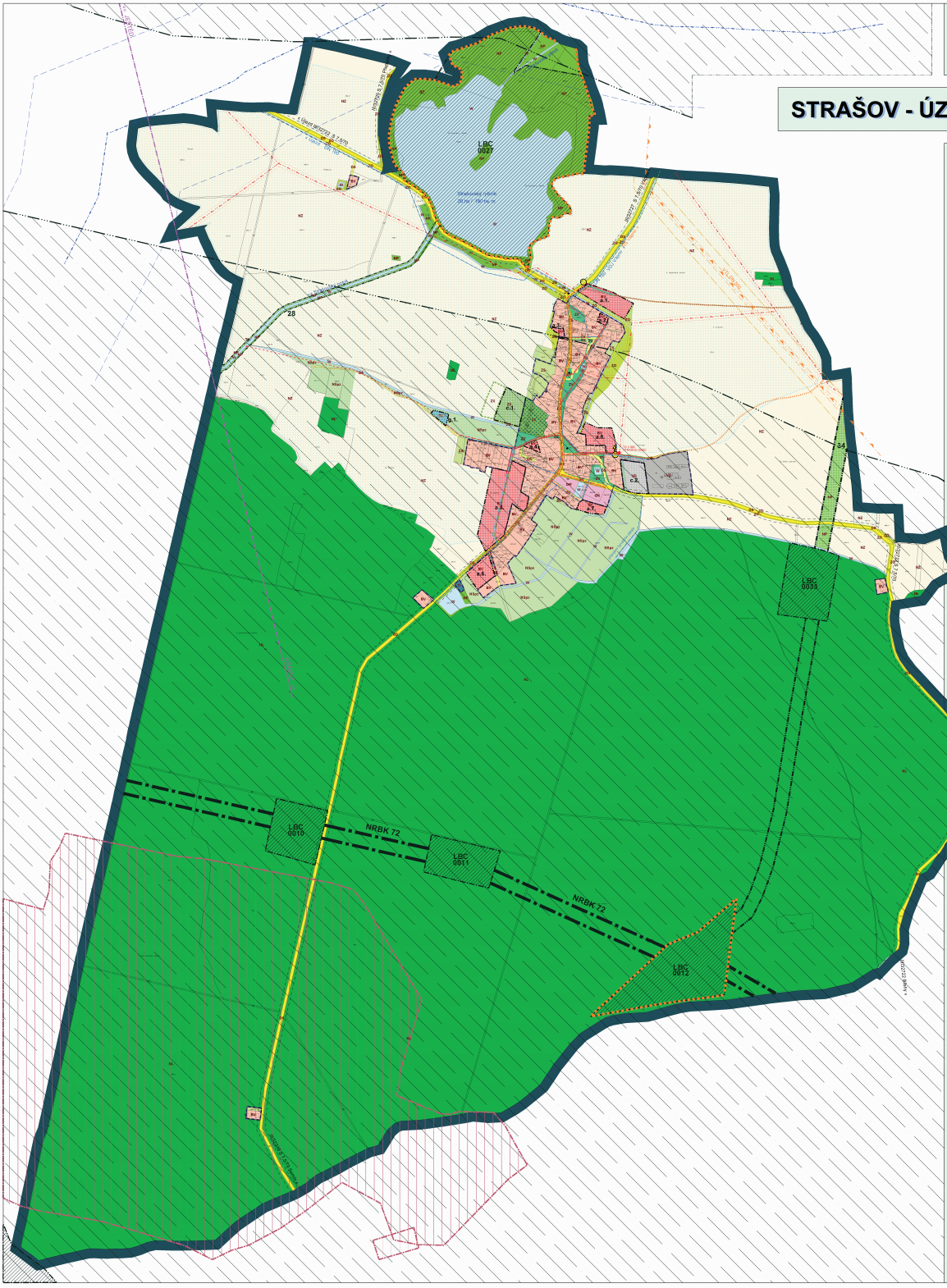

STRAŠOV - ÚZEMNÍ PLÁN - NÁVRH

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

LEGENDA :

			hranice katastrálního/řešeného území
			hranice zastavěného území obce k datu 02/2007
			hranice zastavitelné plochy
	a.1.		označení zastavitelné plochy a ploch se změnou využití

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM - FUNKČNÍ VYUŽITÍ

			Plochy bydlení
BV	BV		**plochy bydlení venkovského**
			Plochy občanského vybavení
OK			**plochy občanského vybavení - komerční**
			Plochy výroby a skladování
VD	VD		**plochy výroby a skladování - drobná výroba, služby**
TI	TI		**plochy technické infrastruktury**
			Plochy systému sídelní zeleně
ZV			**plochy veřejné zeleně**
ZS			**plochy vyhrazené zeleně**
ZA	ZA		**plochy zeleně se specifickým využitím - zahradnictví**
ZO	ZO		**plochy izolační zeleně**
W			**plochy vodní a vodohospodářské**
			Plochy zemědělské
NZ			**plochy zemědělsky obhospodařované půdy**
NSpr			**plochy smíšené zeleně**
NL			**plochy lesní**
			Plochy přírodní
NP	NP		**plochy přírodní krajinné zeleně**
			Plochy dopravní infrastruktury
DS	DS		**plochy silniční dopravy**
			doplňková charakteristika funkční plochy - izolační zeleň

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

			komunikace III. třídy
			místní a významné účelové komunikace, manipulační plochy
			dopravní napojení zastavitelné plochy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

			plynovod VTL
			ochranné pásmo VTL plynovodu
			bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
			plynovod STL
			nadzemní vedení elektro VN
			trafostanice
			ochranné pásmo vedení a zařízení elektrizační soustavy
			kabelové vedení elektro - nový vývod z TS
			radioreléová trasa
			ochranné pásmo produktovodu
			produktovod - mimo řešené území

			vodovod
			dešťová kanalizace
			splašková kanalizace
			čistírna odpadních vod
		ČOV	vyústění z ČOV
			meliorované území

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANNÉ REŽIMY

			silniční ochranné pásmo
			evidovaná nevýhradní ložiska
			památky lokálního významu
			nadregionální biokoridor
			ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
			regionální biokoridor
			lokální biokoridor
			lokální biocentrum
	LBC 0003		značení skladebných prvků ÚSES
			hranice VKP

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

označení plochy/koridoru	max počet podlaží	urbanistická forma	forma zástavby	lokální podmínky
a.1.	1 + podkroví	U, H	U/J	pořízení územní studie
a.2.	1 + podkroví	H	U/J	
a.3.	1 + podkroví	H	U/J	
a.4.	1 + podkroví	U	P	
a.5.	1(2) + podkroví	U, H	P	pořízení územní studie
a.6.	1 + podkroví	U	P	
a.7.	1 + podkroví	U	P	
a.8.	1 + podkroví	U, H	U/J	pořízení územní studie
c.1.	2			
c.2.	2			
g.1.	1			

maximální podlažnost P nadpodlažní (1,2) - číslo značí počet nadzemních podlaží
urbanistická struktura S U - úzková
H - hrázová
forma zástavby F V - venkovská J - jednoduchá
P - předměstská

Objednatel :
Obec STRAŠOV

Zhotovitel :
Atelier AURUM s.r.o. Pardubice

aurum® s.r.o.
ARCHITEKTURA KURÁMASMUD
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

Zodpovědný projektant : Ing. arch. Ivana Petrů
Zpracovatelský kolektiv : Ing. Vendulka Růžičková
Michal Izák
Pavel Petrů
Olga Lukášová
Technická spolupráce : fa G Plus s.r.o. Pardubice

zakázka : 27/05
datum : 02/2007
měřítko : 1 : 5 000

STRAŠOV - ÚZEMNÍ PLÁN - NÁVRH
Koordinační výkres

příloha č. **II.B1**

mapový podklad tekutého území: digitální forma KM podmínkou elaborátem pro zpracování územního plánu