

## Změna č. 2 ÚP BŘEHY

# Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

zpracované podle § 19 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

## Obsah kapitoly:

### Úvod

- 10.1-A) Vyhodnocení vlivů změny č.2 ÚP na životní prostředí, zpracované podle přílohy stavebního zákona, pokud příslušný úřad uplatnil požadavek na toto vyhodnocení - samostatný svazek
- 10.1-B) Vyhodnocení vlivů změny č.2 ÚP na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud orgán ochrany přírody významný vliv na tato území nevyloučil.
- 10.1-C) Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech
- 10.1-D) Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v ÚAP, např. skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech.
- 10.1-E) Vyhodnocení přínosu změny č.2 ÚP k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje.
- 10.1-F) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí
- 10.1- F.I) Vyhodnocení vlivů změny č.2 ÚP na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad.
- 10.1- F-II) Shrnutí přínosu změny č.2 ÚP k vytváření podmínek pro předcházení
  - zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území
  - předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích

## Úvod

Udržitelný rozvoj je považován za nový rámec strategie civilizačního rozvoje. Vychází z široce přijaté definice Komise OSN pro životní prostředí a rozvoj z roku 1987, která považuje rozvoj za udržitelný tehdy, naplňuje-li potřeby současné generace, aniž by ohrožoval možnost naplnit potřeby generací příštích. Cílem je takový rozvoj, který zajistí rovnováhu mezi třemi základními pilíři – sociálním, ekonomickým a environmentálním tak, aby jeden nebyl preferován před druhým.

Podstatou udržitelnosti je postupné naplňování tří základních cílů:

- sociální rozvoj, který respektuje potřeby všech,
- účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů,
- udržení vysoké a stabilní úrovně ekonomického růstu a zaměstnanosti.

Jedním z úkolů územního plánování, stanovených zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), je také vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území – tzv. vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Jeho součástí je posouzení vlivů na životní prostředí (zpracované dle přílohy ke stavebnímu zákonu) a posouzení vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (tzn. lokality soustavy NATURA 2000), pokud příslušný orgán ochrany přírody svým stanoviskem takový vliv nevyloučil.

### **10.1-A) Vyhodnocení vlivů změny č.2 ÚP na životní prostředí, zpracované podle přílohy stavebního zákona, pokud příslušný úřad uplatnil požadavek na toto vyhodnocení**

- viz. samostatná příloha

### **10.1-B) Vyhodnocení vlivů změny č.2 ÚP na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud orgán ochrany přírody významný vliv na tato území nevyloučil.**

- nebylo požadováno.

*„Orgán ochrany přírody Krajského úřadu ve svém vyjádření k návrhu zadání konstatoval, že z hlediska zvláště chráněných území (přírodních památek a přírodních rezervací), lokalit soustavy Natura 2000 (ptačí oblasti a evropsky významné lokality), zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů i regionálního územního systému ekologické stability, které jsou dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v kompetenci Krajského úřadu Pardubického kraje, orgánu ochrany přírody a krajiny, není proti návrhu námitek.“*

### **10.1-C) Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech**

Sledované jevy obsažené v Územně analytických podkladech (ÚAP) pro Správní obvod obce s rozšířenou působností (SO ORP) Přelouč dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb., vyskytující se v řešeném území, byly seskupeny do 10 základních tematických okruhů, a následně je vyhodnocen vliv změny č.2 ÚP Břehy na tyto tematické okruhy sledovaných jevů.

### **10.1-C.1) Horninové prostředí a geologie**

Území k.ú. Břehy patří do oblasti teplé, mírně suché, s teplou zimou. Roční prům. teplota 8°C, roční prům. srážky 600 mm. Geologickým základem jsou sedimenty mladších čtvrtohor (holocén).

Změna č.2 ÚP Břehy nebude mít žádný vliv na těžbu a využití nerostných surovin v řešeném území. V k.ú. Břehy je evidováno chráněné ložiskové území Břehy (jev A058). V území je bilancované ložisko výhradní (ložisko šterkopísků a slévárenských písků), které je dle Územně analytických podkladů ORP Přelouč jevem č. 060.

Návrhové lokality změny č. 2 ÚP do uvedených území nezasahují.

### **10.1-C.2) Vodní režim**

Širší území řešené změnou č.2 ÚP je utvářeno lesním komplexem a přítomností povrchového vodstva. Z hlediska vodních ekosystémů je významný Sopřečský potok a Sopřečský rybník. V katastru obce v jižní části je vymezeno záplavové území Labe, návrhové lokality do tohoto území nezasahují.

Sopřečský potok pramení severně u obce Voleč, protéká převážně jižním směrem, u Semína podchází Opatovický kanál a je pravostranným přítokem Labe u Přelouče. Při ploše povodí 30,971 km<sup>2</sup> je průměrný roční odtok z území cca 74,60 l/s. Odtokové poměry jsou však silně ovlivňovány stávajícími vodními plochami, zejm. Sopřečským rybníkem, popř. rybníkem Černým.

Vlastní území, ve kterém jsou situovány návrhové lokality je dále odvodňováno množstvím melioračních svodnic typických pro dané území. Povrchové vodoteče drobného melioračního charakteru v suchých obdobích vykazují velmi malý průtok (i 0 l/s), je patrné zarůstání koryta. Úpravy na tocích jsou provedeny v souvislosti se zemědělským využitím okolních pozemků, jedná se převážně o lichoběžníková koryta s kapacitou cca Q<sub>2</sub> - Q<sub>10</sub>.

Vzhledem k velmi malému rozsahu plánovaného záměru nedojde k ohrožení kvality vod ani ke zhoršení srážko-odtokových poměrů.

### **10.1-C.3) Hygiena životního prostředí**

Lokality navržené změnou č.2 ÚP i zamýšlený způsob hospodaření na přilehlém území nebude mít žádný negativní vliv na hygienu životního prostředí. Lokality jsou situované pod Sopřečským rybníkem, cca 3 km severozápadně od vlastní obce v území obklopeném lesními porosty. Území je dnes využíváno převážně jako pastviny pro hospodářská zvířata, což zůstane částečně zachováno.

### **10.1-C.4) Ochrana přírody a krajiny**

Přírodní hodnoty širšího zájmového území budou navrženou změnou č.2 ÚP respektovány a nebudou nijak negativně ovlivněny.

V území dotčeném navrhovanými změnami se nenachází žádná oblast Natura 2000 a záměrem nedojde k ovlivnění Natura oblastí. V rámci programu Natura 2000 se v blízkém okolí nachází lokalita zařazená mezi evropsky významné, jedná se o rybník Černý Nadýmač (CZ0534050) o rozloze 24,4 ha, cca 500 m východním směrem. Návrhové lokality nezasahují do žádných prvků ÚSES, celé širší zájmové území spadá do ochranné zóny NRBK K72.

Realizací zamýšleného záměru lze předpokládat rozmanitější způsob obhospodařování jednotlivých částí území (extenzivnější x intenzivnější) a tím zvýšení druhové pestrosti nejen u rostlin. Zamýšlený záměr má tak při vhodném technickém řešení potenciál zvýšení biodiverzity v lokalitě.

### **10.1-C.5) Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa**

Návrhové zastavitelné lokality se dotýkají zemědělských pozemků tř. ochrany IV., využitím těchto ploch nedojde k nevhodnému dělení půdních celků ani ke ztíženému obhospodařování navazujících pozemků. Lesní pozemky nejsou navrhovanou změnou dotčeny, lokality nezasahují ani do ochranného pásma lesa.

### **10.1-C.6) Veřejná dopravní a technická infrastruktura**

#### **10.1-C.6.a) Dopravní infrastruktura**

Koncepce dopravy řešeného území se navrženou změnou nijak nezmění, přístup do zájmového území (a současně k navrženým lokalitám) zůstává z komunikací III. tř. č. 32728 Břehy – Sopřeč a č. 32722 Břehy – Strašov a navazujících stávajících účelových komunikací. Na intenzitu dopravy v obci nebude mít realizace navrhovaných záměrů žádný podstatný vliv.

#### **10.1-C.6.b) Technická infrastruktura**

##### Elektroenergetika, elektronické komunikace

Změna č.2 ÚP nevyvolává žádnou změnu v koncepci elektrorozvodů a elektronických komunikací v obci. Dojde pouze k rozšíření stávajících sítí, případně k vybudování nové trafostanice v dosahu zastavitelných ploch.

##### Plynárenství a zásobování teplem, dálkovody

Změna č.2 ÚP nemá vliv na rozvody plynovodu v řešeném území, s napojením zastavitelných lokalit se neuvažuje.

##### Zásobování vodou a zneškodňování odpadních vod

Změna č.2 ÚP nebude mít žádný vliv na koncepci zásobování vodou nebo likvidaci odpadních vod v obci Břehy. Užitková voda bude zajištěna z vlastních zdrojů (studny), pitná voda z vlastních zdrojů nebo voda balená. Likvidace odpadních vod bude řešena individuálním způsobem – jímky na vyvážení, případně DČOV.

### **10.1-C.7) Sociodemografické podmínky**

Změna č.2 ÚP navrhuje zastavitelnou lokalitu pro zřízení zemědělské usedlosti na pozemcích vlastníka, na sociodemografickou situaci v obci nebude mít tento záměr prakticky žádný vliv. V úvahu může připadat vznik několika nových pracovních příležitostí, souvisejících s uvažovaným chovem koní nebo obhospodařováním přilehlých zemědělských pozemků.

### **10.1-C.8) Bydlení**

Změnou č.2 ÚP nejsou navrhovány žádné plochy pro bydlení, na plochy vymezené v ÚP Břehy tak nemá žádný vliv.

### **10.1-C.9) Rekreace**

#### Cestovní ruch a rekreace

Změna č.2 ÚP nevytváří žádné podmínky pro změny v cestovním ruchu nebo rekreaci v řešeném území.

#### Kulturní, architektonické a archeologické dědictví

Změna č.2 ÚP nebude mít žádný negativní vliv na ochranu kulturního, architektonického a archeologického dědictví v řešeném území. Objekty tohoto charakteru budou v území nadále chráněny, respektovány a udržovány a tím podporován i rozvoj cestovního ruchu a rekreace na území obce.

### **10.1-C.10) Hospodářské podmínky**

Změna č.2 ÚP hospodářskou situaci ani rozvoj obce Břehy neovlivní.

### **10.1-D) Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v ÚAP, např. skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech.**

Jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v ÚAP, zjištěny nebyly.

### **10.1-E) Vyhodnocení přínosu změny č.2 ÚP k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje.**

Koncepce řešení změny č.2 územního plánu byla zpracována v souladu s nadřazenými dokumentacemi, kterými jsou „Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č.1“ a „Zásady územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR Pk) včetně aktualizace č.1“.

Podrobné vyhodnocení souladu s těmito nadřazenými ÚPD je uvedeno v kap. 2 textové části Odůvodnění ÚP.

## **10.1-F) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí**

### **10.1-F.I) Vyhodnocení vlivů změny č.2 ÚP na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad.**

Z Rozboru udržitelného rozvoje území (RURÚ) pro ORP Přelouč vyplývá, že v řešeném území obce Břehy jsou všechny 3 pilíře (přírodní, hospodářský a pilíř soudržnosti obyvatel) - z hlediska vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území - ve velmi dobrém stavu a obec je tak zařazena v nejvyšší kategorii (1).

Po vyhodnocení vlivů změny č.2 ÚP Břehy na vyváženost vztahu podmínek pro výše uvedené 3 základní pilíře udržitelného rozvoje je možno říci, že hodnocená koncepce změny č.2 ÚP Břehy tuto rovnováhu nijak nenaruší.

### **10.1-F.II) Shrnutí přínosu změny č.2 ÚP k vytváření podmínek pro předcházení**

- **zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území**
- **předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích**

Je možno konstatovat, že změna č.2 ÚP Břehy koordinací a respektováním všech koncepcí dotýkajících se řešeného území pozitivně přispívá k vytváření územních podmínek pro předcházení možným rizikům, která mohou negativně ovlivňovat potřeby života současné i budoucích generací obyvatel území obce Břehy.

Zpracoval:

A-PROJEKT Pardubice s.r.o.  
Ing. arch. Pavel Tománek