

ÚZEMNÍ PLÁN PŘELOUČ ODŮVODNĚNÍ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Mapový list A

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

	STAV	NÁVRH	ÚZ. REZERVA
	hranice řešeného území (obce)		
	hranice katastrálního území		
	hranice zastavěného území k 30.4. 2013		
	zastavěné plochy		
	plochy přestavby		
	plochy změn v krajinně		
	územní rezerva		
			
			

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ŮZ. REZERVA
1B	1B	bydlení v bytových domech
1M	1M	bydlení v rodinných domech - městské a příměstské
1V1	1V1	bydlení v rodinných domech - venkovské
2B		plochy staveb pro rodinnou rekreaci
2M		plochy staveb pro hromadnou rekreaci
2N		zahradkové osady
3N1	3N1	rekreace na plochách přírodního charakteru
3N2	3N2	plochy specifické - rekreace na plochách přírodního charakteru
3N3	3N3	občanské vybavení - veřejná infrastruktura
3N4		občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
3O1	3O1	občanské vybavení - Mlýnský náhon a sportovní zařízení
3O2	3O2	občanské vybavení - hřiště
3O3		plochy smíšené obytné v centrech měst
3M	3M	plochy smíšené obytné městské
3V1		plochy smíšené obytné - venkovské
3D1	3D1	dopravní infrastruktura silniční
3D2	3D2	dopravní infrastruktura železniční
3V2	3V2	dopravní infrastruktura vodní
3T	3T	technická infrastruktura - inženýrské sítě
3K	3K	výroba a skladování - lehký průmysl
3V3	3V3	výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
3Z	3Z	výroba a skladování - zemědělská výroba
3V4		výroba a skladování - se specifickým využitím
3V5		veřejná prostranství
3V6	3V6	veřejná prostranství - veřejná zeleň
3N5	3N5	zeleň soukromá a vyhrazená
3N6	3N6	zeleň ochranná a izolační
3W	3W	plochy vodní a vodoohospodářské
3Z1		plochy zemědělské
3N7	3N7	plochy lesní
3P	3P	plochy přírodní
3O4		plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské

LIMITY VYUŽITÍ ÚZENÍ

KULTURNÍ PAMÁTKY

	nemovitá kulturní památka
	nemovitá kulturní památka (Opatovický kanál)
	území s archeologickými nálezy (I,II)

Povinnost ochrany archeologických hodnot se vztahuje k celému řešenému území s prokazatelným výskytem nemovitých i movitých archeologických nálezů

PŘÍRODA, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

	památný strom
	přírodní památka
	ochranné pásmo přírodní památky
	ochranné pásmo nadregionální biokoridoru (zpřesnění)
	stará ekologická zátěž
	les zvláštního určení
	les ochranný
	vzdálenost 50m od okraje lesa

GEOLOGIE

 chráněné ložiskové území

$\frac{1}{2} \times 100 = 50\%$

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NAVRH	
		nadregionální biocentrum
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV NAVRH

— — — — — — — — — — elektrické vedení

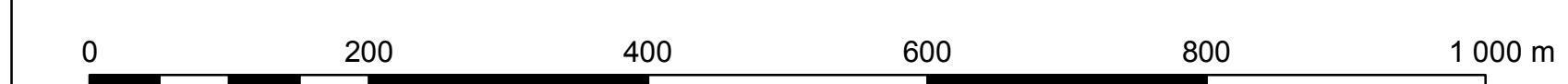
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
● ● ●	○ ○ ○	cyklostetizka, cyk



2015

1:5 000



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo města Přelouč
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	
Polizovatel:	Městský úřad Přelouč; Odbor stavební Československé armády 1665, 535 33 Přelouč
Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby polizovatele:	Luďomír Novotný vedoucí Odboru stavebního Městského úřadu Přelouč
Podpis:	
Ótisk úředního razítka:	

