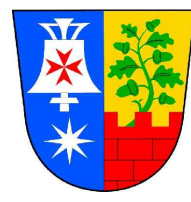


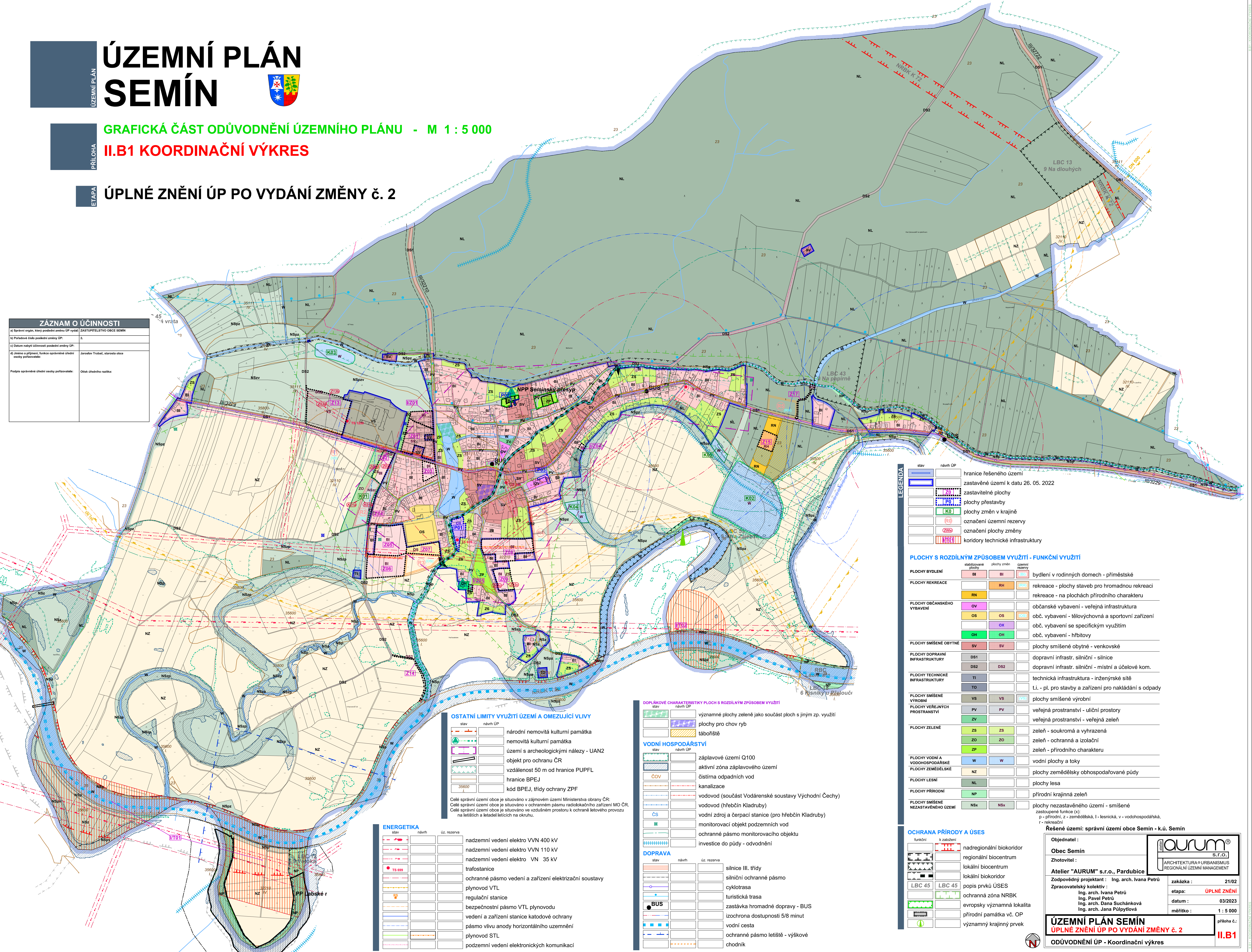
ÚZEMNÍ PLÁN SEMÍN



GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU - M 1 : 5 000
II.B1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
a) Správní orgán, který poslédčí změnu ÚP vydal:	ZASTUPITELSTVO OBCE SEMÍN
b) Pořadové číslo poslédčí změny ÚP:	2.
c) Datum nabytí účinnosti poslédčí změny ÚP:	
d) Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Jaroslav Trubák, starosta obce
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Otisk úředního razítka:



stav	návrh ÚP	popis
[Symbol]	[Symbol]	hranice řešeného území
[Symbol]	[Symbol]	zastavěné území k datu 26. 05. 2022
[Symbol]	[Symbol]	zastavitelné plochy
[Symbol]	[Symbol]	plochy přestavby
[Symbol]	[Symbol]	plochy změn v krajině
[Symbol]	[Symbol]	označení územní rezervy
[Symbol]	[Symbol]	označení plochy změny
[Symbol]	[Symbol]	koridory technické infrastruktury

PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - FUNKČNÍ VYUŽITÍ			
PLOCHY BYDLENÍ	stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy
BI	BI	BI	bydlení v rodinných domech - příměstské
RN	RH	RH	rekreace - plochy staveb pro hromadnou rekreaci
OV	OS	OS	rekreace - na plochách přírodního charakteru
OS	OS	OS	občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OK	OK	OK	obč. vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	OH	OH	obč. vybavení se specifickým využitím
SV	SV	SV	obč. vybavení - hřbitovy
DS1	DS1	DS1	plochy smíšené obytné - venkovské
DS2	DS2	DS2	dopravní infrastr. silniční - silnice
TI	TI	TI	dopravní infrastr. silniční - místní a účelové kom.
TO	TO	TO	technická infrastruktura - inženýrské sítě
VS	VS	VS	t.i. - pl. pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
PV	PV	PV	plochy smíšené výroby
ZV	ZV	ZV	plochy smíšené výroby
ZS	ZS	ZS	veřejná prostranství - uliční prostory
ZO	ZO	ZO	veřejná prostranství - veřejná zeleň
ZP	ZP	ZP	zeleň - soukromá a vyhrazená
W	W	W	zeleň - ochranná a izolační
NZ	NZ	NZ	zeleň - přírodního charakteru
NL	NL	NL	vodní plochy a toky
NP	NP	NP	plochy zemědělsky obhospodařované půdy
Nsx	Nsx	Nsx	plochy lesa
Nsx	Nsx	Nsx	plochy nezastavěného území - smíšené

OSTATNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OMEZUJÍCÍ VLIVY	
[Symbol]	národní nemovitá kulturní památka
[Symbol]	nemovitá kulturní památka
[Symbol]	území s archeologickými nálezky - UAN2
[Symbol]	objekt pro ochranu ČR
[Symbol]	vzdálenost 50 m od hranice PUPFL
[Symbol]	hranice BPEJ
[Symbol]	kód BPEJ, třídy ochrany ZPF

Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení MO ČR.
Celé správní území obce je situováno ve vzdušném prostoru k ochraně letového provozu na letištích a letadlařských okruzích.

DOPLŇKOVÉ CHARAKTERISTIKY PLOCH S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
[Symbol]	významné plochy zeleně jako součást ploch s jiným zp. využitím
[Symbol]	tábořiště
[Symbol]	zálavové území Q100
[Symbol]	aktivní zóna záplavového území
[Symbol]	čistírna odpadních vod
[Symbol]	kanalizace
[Symbol]	vodovod (součást Vodárenské soustavy Východní Čechy)
[Symbol]	vodovod (hřebčín Kladruby)
[Symbol]	vodní zdroj a čerpací stanice (pro hřebčín Kladruby)
[Symbol]	monitorovací objekt podzemních vod
[Symbol]	ochranné pásmo monitorovacího objektu
[Symbol]	investice do půdy - odvodnění

DOPRAVA	
[Symbol]	silnice III. třídy
[Symbol]	silniční ochranné pásmo
[Symbol]	cyklotrasa
[Symbol]	turistická trasa
[Symbol]	zastávka hromadné dopravy - BUS
[Symbol]	izochrona dostupnosti 5/8 minut
[Symbol]	vodní cesta
[Symbol]	ochranné pásmo letiště - výškové
[Symbol]	chodník

ENERGETIKA	
[Symbol]	nadzemní vedení elektro VVN 400 kV
[Symbol]	nadzemní vedení elektro VVN 110 kV
[Symbol]	nadzemní vedení elektro VN 35 kV
[Symbol]	trafostanice
[Symbol]	ochranné pásmo vedení a zařízení elektrizační soustavy
[Symbol]	plynovod VTL
[Symbol]	regulační stanice
[Symbol]	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
[Symbol]	vedení a zařízení stanice katodové ochrany
[Symbol]	pásmo vlivu anody horizontálního uzemnění
[Symbol]	plynovod STL
[Symbol]	podzemní vedení elektronických komunikací

ochrana přírody a úses

funkční	k zařazení
[Symbol]	nadregionální biokoridor
[Symbol]	regionální biocentrum
[Symbol]	lokální biocentrum
[Symbol]	lokální biokoridor
[Symbol]	popis prvků ÚSES
[Symbol]	ochranná zóna NRBK
[Symbol]	evropsky významná lokalita
[Symbol]	přírodní památka vč. OP
[Symbol]	významný krajinný prvek

Řešené území: správní území obce Semín - k.ú. Semín

Objednatel:	Obec Semín	zakázka:	21/02
Zhotovitel:	Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice	etapa:	ÚPLNÉ ZNĚNÍ
Zpracovatelé kolektiv:	Ing. arch. Ivana Petru Ing. Pavel Petru Ing. arch. Dana Suchánková Ing. arch. Jana Půlyptová	datum:	03/2023
		měřítko:	1 : 5 000

ÚZEMNÍ PLÁN SEMÍN
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2
ODŮVODNĚNÍ ÚP - Koordinační výkres

II.B1