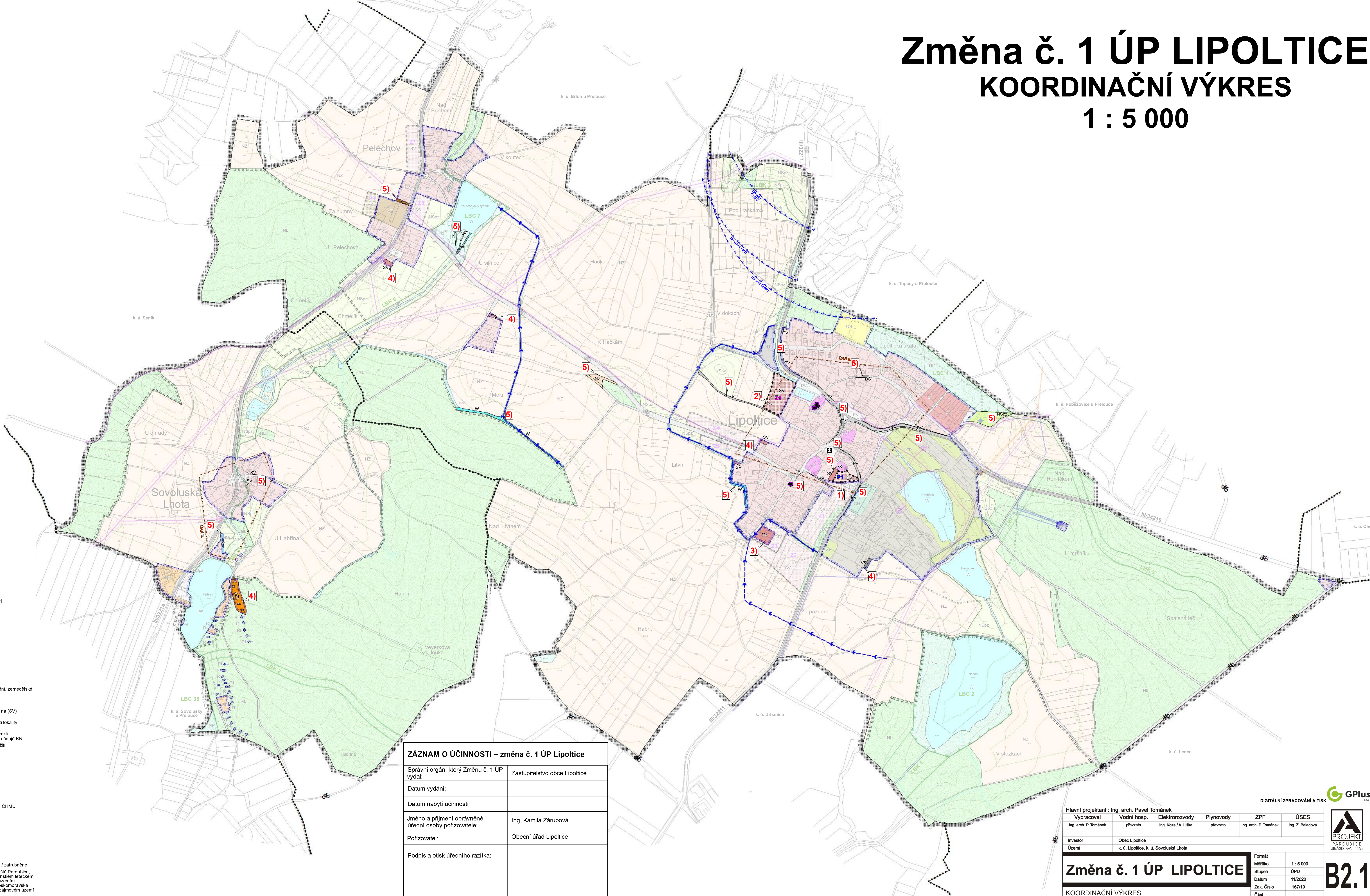


# Změna č. 1 ÚP LIPOLTICE

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

### 1 : 5 000



**Legenda Změny č. 1 ÚP:**

**Plochy stabilizované**

- hranice řešeného území
- hranice katastrálních území, navazujících k. ú.
- zastavěné území k 30. 11. 2019
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby

**Plochy s rozdílným způsobem využití:**

- rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- veřejná prostranství
- plachy smíšené obytné - venkovské
- dopravní infrastruktura - silniční
- výroba a skladování - zemědělská výroba
- plachy smíšené výrobní
- plachy vodní a vodohospodářské
- plachy zemědělské
- plachy přírodní
- plachy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské

**1)** vymezení lokality P1 - plochy bydlení (SV)  
**2)** změna funkce vymezené zastavitelné plochy Z6 z (OS) na (SV) a její rozšíření  
**3)** aktualizace hranice zastavěného území, převedení části lokality Z3 do ploch stabilizovaných  
**4)** aktualizace hranice zastavěného území, zařazení pozemků do ploch s rozdílným způsobem využití dle skutečnosti a údajů KN  
**5)** zařazení pozemků do ploch s rozdílným způsobem využití dle skutečnosti a údajů KN

**Vybrané prvky koncepce dopravní infrastruktury:**

- regionální cyklotrasa

**Vybrané prvky technické infrastruktury:**

- komunikační zařízení (CETIN, a.s.)

**Limity využití území:**

- hranice ochranného pásma pozorovacího vrhu CHMÚ
- území s archeologickými nálezky (ÚAN)
- urbanisticky hodnotné území
- významná stavební dominanta
- válečný hrob
- migračně významné území
- hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) - otevřené / zatrubněné

Celé řešené území leží v OP radiolokačního prostředku SRE Letiště Pardubice, Letiště Čáslav, v OP radiolokačního prostředku Nepolisy, ve vojenském leteckém okruhu (MCTR Pardubice GND - 5000 ft). Celé řešené území je územím s archeologickými nálezky a je součástí oblasti krajinného rázu Českomoravská vrbovina - KC Železné hory. Celé správní území je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI – změna č. 1 ÚP Lipoltice**

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| Správní orgán, který Změnu č. 1 ÚP vydal:             | Zastupitelstvo obce Lipoltice |
| Datum vydání:   |                               |
| Datum nabytí účinnosti:                               |                               |
| Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele: | Ing. Kamila Zárubová          |
| Pořizovatel:  | Obecní úřad Lipoltice         |
| Podpis a otisk úředního razítka:                      |                               |

**Hlavní projektant:** Ing. arch. Pavel Tománek

|                       |             |                      |           |                       |                  |
|-----------------------|-------------|----------------------|-----------|-----------------------|------------------|
| Vypracoval            | Vodní hosp. | Elektrozvody         | Plynovody | ZPF                   | ÚSES             |
| Ing. arch. P. Tománek | převzato    | Ing. Koza / A. Liška | převzato  | Ing. arch. P. Tománek | Ing. Z. Baladová |

**Investor:** Obec Lipoltice  
**Území:** k. ú. Lipoltice, k. ú. Sovoluská Lhota

|            |         |           |
|------------|---------|-----------|
| Fornát     | MÁŘTko  | 1 : 5 000 |
| Stupeň     | ÚPD     |           |
| Datum      | 11/2020 |           |
| Zak. číslo | 16719   |           |
| Část       |         |           |

**Změna č. 1 ÚP LIPOLTICE**

KOORDINAČNÍ VÝKRES

**B2.1**

DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ A TISK

PROJEKT PARDUBICE JIRÁSKOVA 1275