

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY
č. OOP 1/2010

ZMĚNA č.1
ÚPSÚ JEDOUSOV

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Tuto dokumentaci: **Změna č.1 územního plánu sídelního útvaru Jedousov**
vydalo Zastupitelstvo obce Jedousov
opatřením obecné povahy číslo OOP 1/2010
usnesením ze dne 25.2. 2010

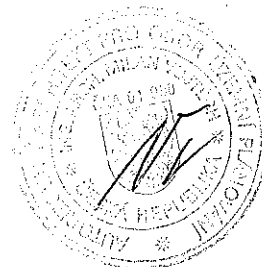
s účinností od 1.6. 2010

Za pořizovatele:

Ing.Hakl Miroslav
Městský úřad Přelouč

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ
odbor stavební,
vodoprávní a dopravy
-10-

DATUM: 01/2010



OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

č. OOP 1/2010

Změna č. 1 ÚPSÚ Jedousov

Zastupitelstvo obce Jedousov, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v souladu s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 188 odst.4 stavebního zákona

v y d á v á

formou opatření obecné povahy na svém zasedání dne2010, usnesením č.../2010

tuto **změnu č.1 územního plánu sídelního útvaru Jedousov**, schváleného usnesením Zastupitelstva obce Jedousov usnesením č. 11 ze dne 15.12.1999, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Obce Jedousov č.11/1999.

Zastupitelstvo obce Jedousov vydává změny č.1 ÚPSÚ Jedousov po ověření, že není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem Krajského úřadu Pardubického kraje (§ 54 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon).

1. V části první, článku 1 obecně závazné vyhlášky Obce Jedousov č.1/1999 ze dne 15.12. 1999 se mění odstavec 1 takto:

Vyhláška vymezuje závazné části schváleného ÚPSÚ Jedousov schválených zastupitelstvem obce Jedousov dne 15.12.1999 a jeho změn č.1 vydaných dne2010

2. V části druhé, článku 8 obecně závazné vyhlášky Obce Jedousov č.1/1999 ze dne 15.12.1999 se mění odst. 1 takto:

1.Bydlení

Nová výstavba v návrhovém období bude realizována formou rodinných domů především uvnitř stávajících proluk a na severním okraji Jedousova, dále pak na východním okraji Loděnice. Celkem je pro návrhové období uvažováno s výstavbou asi 10 RD v Jedousově a 5 v Loděnicích.

Dále je vymezena zastavitelná plocha Z1/1 na západním okraji obce jako území venkovského bydlení.

3. pro funkční plochy vymezené v odstavci 2 platí regulativy uvedené v obecně závazné vyhlášce Obce Jedousov č. 1/1999 ze dne 15.12.1999.

4. Součástí změny č.1 ÚPSÚ Jedousov jsou tyto výkresy grafické části:

a) hlavní výkres, M 1:5 000

Odůvodnění

Odůvodnění změny č.1 ÚPSÚ Jedousov obsahuje textovou grafickou část.

A. Textová část

1. Postup při pořízení změny
2. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů
3. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování
4. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů
5. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky\ dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů
6. Vyhodnocení splnění zadání
7. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení
8. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a informace, jak bylo respektováno stanovisko vyhodnocení vlivů na životní prostředí
9. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa
10. Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění
11. Vyhodnocení připomínek

B. Grafická část

Grafickou část tvoří koordinační výkres, M 1:5 000, výkres vyhodnocení předpokládaných důsledků záboru, M 1: 5 000 a výkres širších vztahů, M 1: 25 000

1. Postup při pořízení změny

Projednané a upravené zadání změny č.1 ÚPSÚ Jedousov bylo zastupitelstvem obce schváleno dne 29.1.2009.

Návrh změny č.1 ÚPSÚ Jedousov byl zpracován v souladu s § 50 odst.1 a § 188 odst.3 stavebního zákona a v souladu s přílohou č.7 vyhlášky č.500/2006 o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Projednání návrhu změny č.1 ÚPSÚ Jedousov oznámil pořizovatel podle § 50 stavebního zákona dopisem ze dne 27.5.2009 dotčeným orgánům, obci Jedousov, sousedním obcím a krajskému úřadu. Společné jednání se konalo dne 16.6.2009 v zasedací místnosti Obecního úřadu Jedousov. Do 17.7.2009 mohli dotčené orgány uplatnit své stanoviska.

Způsob zpracování a projednání návrhu změny č.1 ÚPSÚ Jedousov posoudil dle § 51 stavebního zákona odbor územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje a sdělil své souhlasné stanovisko dne 10.8.2009.

V souladu s ustanovením § 52 stavebního zákona bylo zahájeno řízení o vydání územního plánu. O upraveném a posouzeném návrhu změny č.1 ÚPSÚ Jedousov se konalo dne 20.10.2009 veřejné projednání, které bylo oznámeno dotčeným orgánům, sousedním obcím a obci dopisem ze dne 1.9.2009 a veřejnosti veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úředních deskách Obecního úřadu Jedousov a Městského úřadu Přelouč.

V průběhu veřejného projednání nebyly uplatněny žádné námitky a připomínky.

Vyhodnocení stanovisek a připomínek

Č.	Autor	Text	Vyhodnocení
1.	Krajský úřad odbor strategického rozvoje - oddělení územního plánování	Ke společnému jednání: bez připomínek Souhlasné stanovisko	bez připomínek
2.	KÚ odbor dopravy a silničního hospodářství	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
3.	Krajský úřad odbor životního prostředí a zemědělství	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
4.	MÚ Přelouč oddělení vodoprávní	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: bez připomínek	bez připomínek bez připomínek
5.	Městský úřad Přelouč oddělení dopravy	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: bez připomínek	bez připomínek bez připomínek
6.	Městský úřad Přelouč odbor život. prostředí	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: nezasláno	bez připomínek nevyhodnoceno
7.	Ministerstvo životního prostředí OVSS VI Hradec Králové	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: nezasláno	bez připomínek nevyhodnoceno
8.	Ministerstvo dopravy odbor dopravní politiky a ž. prostředí Praha	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
9.	Krajská hygienická stanice Pardubice	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
10.	Magistrát města Pardubic odbor kultury, sportu a cestovního ruchu - památková péče	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: bez připomínek	bez připomínek bez připomínek
11.	Hasičský záchranný sbor Pardubice	Ke společnému jednání: souhlasné stanovisko s podmínkou z hlediska ochrany obyvatelstva: - doplnit do textové části zejména návrh ploch pro potřeby evakuace obyvatelstva a jeho ubytování ve smyslu § 20 vyhlášky č.380/2002 Sb. K veřejnému projednání: nezasláno	V textové části bude doplněno nevyhodnoceno
12.	Obvodní báňský úřad Trutnov	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: bez připomínek	bez připomínek bez připomínek
13.	Státní energetická inspekce	Ke společnému jednání: bez připomínek	bez připomínek

		K veřejnému projednání: bez připomínek	bez připomínek
14.	Vojenská ubytovací a stav. správa Pardubice	Ke společnému jednání: V řešeném území se nachází ochranné pásmo letištního radiolokačního prostředku Střechy objektů budou matové K veřejnému projednání: nezasláno	Tato skutečnost bude uvedena v odůvodnění Tato skutečnost bude uvedena v textové části nevyhodnoceno
15.	Česká inspekce život. prostředí H. K.	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
16.	České radiokomunikace	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: nezasláno	bez připomínek nevyhodnoceno
17.	Povodí Labe Hradec Králové	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: bez připomínek	bez připomínek bez připomínek
18.	Pozemkový fond Pardubice	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
19.	ČEPS	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: bez připomínek	nevyhodnoceno bez připomínek
20.	Správa a údržba silnic Doubravice	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: bez připomínek	bez připomínek bez připomínek
21.	Vodovody a kanalizace Pardubice	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: bez připomínek	bez připomínek bez připomínek
22.	Východočeská energetika	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
23.	Východočeská plynárenská Pardubice	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: bez připomínek	bez připomínek bez připomínek
24.	Zemědělská vodohosp. správa Pardubice	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: nezasláno	bez připomínek nevyhodnoceno
25.	Min.zemědělství – zem. agentura	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: bez připomínek	bez připomínek bez připomínek
26.	Min.zemědělství – pozemkový úřad	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: nezasláno	bez připomínek nevyhodnoceno

27.	Český telekomunikační úřad Hradec Král.	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
28.	ČEZ a.s.,	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: bez připomínek	nevyhodnoceno bez připomínek
29.	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Pardubice	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
30.	Centrum dopravního výzkumu Praha	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: nezasláno	bez připomínek nevyhodnoceno
31.	Lesy ČR	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
32.	Ministerstvo průmyslu a obchodu – sekce energetika	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: nezasláno	bez připomínek nevyhodnoceno
33.	Ministerstvo průmyslu a obchodu – odbor plynárenství a kap. paliv	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: bez připomínek	nevyhodnoceno bez připomínek
34.	ČEPRO	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: nezasláno	bez připomínek nevyhodnoceno
35.	Obec Veselí	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
36.	Obec Poběžovice	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
37.	Obec Mokošín	Ke společnému jednání: nezas bez připomínek no K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
38.	Obec Brloh	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
39.	Obec Choltice	Ke společnému jednání: nezasláno K veřejnému projednání: nezasláno	nevyhodnoceno nevyhodnoceno
40.	Správa železniční dopravní cesty	Ke společnému jednání: bez připomínek K veřejnému projednání: bez připomínek	bez připomínek bez připomínek

2. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

Řešené území je součástí Pardubického kraje. Správní území obce je tvořeno katastrem Jedousov o celkové výměře 341 ha.

Obec se nachází na západním okraji Pardubického kraje, v jižní části území ORP Přelouč. Od krajského města je obec vzdálena cca 10km, od města Přelouč je vzdálena. Obec je tvořena obcí Jedousov a částí obce Loděnice. Středem řešeného území prochází silnice III.třídy, která má místní význam a napojuje se na silnici III.třídy v Cholticích.

Obec patří mezi malé obce a kromě bydlení je v obci významná zemědělská a lehká výroba soustředěná do areálu zemědělské výroby. Plochy výroby zaujímají severovýchodní část zastavěného území.

Obec nemá klasickou návěs, za centrální prostor obce lze považovat prostor u vjezdu do výrobního areálu s plochou zeleně. Významným prvkem v území je rybník na jihozápadním okraji řešeného území.

Z hlediska širších vztahů a významu obce je rozvoj obce soustředěn na podporu bydlení ve formě rodinných domů a drobné výroby. Funkce středisek zaměstnanosti a občanské vybavenosti budou plnit zejména větší města v širším území.

Pro řešené území je zpracován ÚP VÚC Pardubického kraje, který vymezuje limity a trasy

Změny č.1 ÚPSÚ Jedousov jsou koordinovány se zpracovanými územními plány sousedních obcí. Z těchto dokumentů nevyplývají zvláštní požadavky na změny č.1 ÚPSÚ.

Vzájemná provázanost s okolními sídly a katastry je i v oblasti technické infrastruktury (trasy elektro VN a VVN apod.), systémech, které procházejí širším územím jako např. územní systém ekologické stability. Obec je napojena na vodovod, je plynofikována, řešeným územím prochází VTL plynovod.

3.Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Koncepce návrhu změny č.1 ÚPSÚ Jedousov vychází ze současné urbanistické struktury obce, na níž přirozeným způsobem navazuje. Jedná se o návrh 1 zastavitelné plochy venkovského bydlení, lokalitu Z1/1 na západním okraji obce, jež svou východní stranou přiléhá k současně zastavěnému území. Při návrhu změny č.1 ÚPSÚ Jedousov byla respektovaná historická urbanistická struktura obce. Navrhovaná změna významně neovlivní prvky s krajinnotvorným, kulturním, historickým či jiným podobným významem.

Návrh změny č.1 ÚPSÚ Jedousov je v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v ustanoveních § 18 a 19 stavebního zákona. Realizace změny č.1 ÚPSÚ Jedousov neovlivní negativně přírodní, kulturní a civilizační hodnoty v území.

4.Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Návrh změny č.1 ÚPSÚ Jedousov je zpracován v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

5. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Vyhodnocení stanovisek a připomínek je uvedeno formou tabulky v bodě 1. odůvodnění. Rozpory nemusely být řešeny.

6. Vyhodnocení splnění zadání

Funkční plochy jsou navrženy v souladu se schváleným zadáním změny č.1 ÚPSÚ Jedousov. Pokyny pro zpracování návrhu změny č.1 ÚPSÚ Jedousov byly dodrženy a jsou zapracovány do návrhu změny.

7. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Změny č.1 ÚPSÚ Jedousov jsou zpracovány v souladu s potřebami obce a zároveň tak, aby byly chráněny hlavní složky životního prostředí a nedošlo k narušení přírodních i urbanistických hodnot řešeného území.

Byly stanoveny zásady využívání území – zejména prostřednictvím regulativů funkčního využití, zásady prostorového řešení dalšího rozvoje obce, zásady rozvoje jednotlivých funkčních složek, dopravy a inženýrských sítí.

Obec Jedousov patří mezi malé obce s dominující funkcí obytnou, která vzhledem k blízkosti města Přelouč a Pardubice má předpoklady se rozvíjet. Zastoupena je rovněž funkce zemědělská a výrobní. Záměr obce je těchto důvodů zaměřen na tyto funkce.

V rámci změny č.1 v řešeném území je navržena jediná nová rozvojových ploch na pozemku p.p.č. 300 v k.ú. Jedousov.

Lokalita je určena pro bydlení a nezakládá žádnou novou zastavěnou enklávu ve volné krajině. Lokalita navazuje na zastavěné území.

7.1. Urbanistická koncepce

Bydlení:

Pro rozvoj bydlení je navržena jedna menší plocha Z1/1, která navazuje na hranici zastavěného území obce Jedousov na západní okraji. Z pohledu zachování krajinného rázu při výstavbě rodinných domů při respektování typického architektonického a hmotového uspořádání stávající venkovské zástavby nebude docházet k porušení tohoto rázu. V lokalitě určené pro bydlení se předpokládá výstavba pouze 1-2 rodinných domů, objektů přízemních s obytným podkrovím, se sedlovou střechou.

V ostatních plochách s rozdílným způsobem využití území nejsou navrhovány žádné změny.

Doprava:

V silniční dopravě je zachována stávající síť silnice III. třídy, lokalita bude napojena na místní komunikaci.

Vodní hospodářství:

Lokalita bude napojena na stávající veřejný vodovod prodloužením řadu. Navržené odkanalizování obce dle stávajícího územního plánu zůstane zachováno, do doby výstavby kanalizace bude lokalita řešena individuálně jímkami na vyvážení nebo domovními ČOV

Energetika:

Zásobování elektrickou energií zůstává zachováno, nová rozvojová lokalita bude napojena na ze stávajících rozvodů elektrické energie.

Lokalitu je možné napojit na stávající plynovodní rozvody.

Občanská vybavenost a veřejná prostranství

V oblasti občanské vybavenosti a veřejných prostranství nedochází k žádným změnám.

Plochy občanského vybavení a veřejných prostranství lze situovat do ostatních ploch s rozdílným způsobem využití.

Stávající veřejná prostranství budou zachována a postupně upravována dle dílčích projektů. Nová veřejná prostranství budou řešena jako součást rozvojových ploch bydlení.

7.2. Požadavky na úseku ochrany obyvatelstva

Řešené území není ohroženo možným průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní.

Pro potřeby zón havarijního plánování není nutné vymezovat zóny havarijního plánování. Ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události je rozpracováno v Plánu ukrytí obyvatelstva, který je součástí Rozpracování krizového plánu Pardubického kraje. Stále úkryty na území obce nejsou, improvizované jsou plně v kompetenci OÚ Jedousov. Evakuace - v případě mimořádných událostí, které ohrožují území obce, by se jednalo pouze o dočasné vymístění obyvatelstva z ohrožené oblasti. V případě evakuace je možné jako místo pro shromažďování využít plochy u obecního úřadu, bývalého areálu ZD, hřiště. Nouzové ubytování je možné v budově obecního úřadu. Materiál humanitární pomoci v případě vzniku závažné mimořádné události by byl realizován v součinnosti s MS ČCK.

Na území obce se nenacházejí objekty uskladňující nebezpečné látky ani zařízení, u kterých by byla nutná ochrana před vlivy nebezpečných látek. Na území obce nejsou vymezeny prostory určené k dekontaminaci. Pro záchranné, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádných událostí je možné použít plochu v areálu bývalého ZD a plochu hřiště. Nouzové zásobování vodou a el. energií je řešeno v Plánu nouzového přežití obyvatelstva

7.3. Limity využití území

V řešeném území existují tyto limity využití území, které je nutno respektovat:

- silniční ochranná pásma
- ochranná pásma vedení a zařízení elektrizační soustavy
- ochranné a bezpečnostní pásmo plynárenských zařízení
- ochranné pásmo elektronických komunikací
- ochranné pásmo vodovodu
- ochranné pásmo vodních toků
- ochranné pásmo lesa
- ochrana přírody – nadregionální a lokální ÚSES

8. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a informace, jak bylo respektováno stanovisko vyhodnocení vlivů na životní prostředí

V rámci projednání zadání změny č.1 ÚPSÚ Jedousov nebylo požadováno posouzení vlivů územně plánovací dokumentace (koncepce) na životní prostředí podle § 10i a přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů

9. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa

9.1. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond

Jako podklad pro zpracování přílohy ZPF sloužila situace 1:2880, zákon č.334/1992 Sb. o ochraně ZPF, vyhl.č.13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Dále byly na Pozemkovém úřadě vypsány a zahrnuty bonitované půdně ekologické jednotky a na Zemědělské vodohospodářské správě zmeliorované plochy a zařízení.

1)Dle Metodického pokynu odboru lesa a půdy MŽP ČR ze dne 12.6.1996 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu jsou vyhodnoceny navržené zábory z hlediska tříd ochrany ZP.

Rozvojová plocha je vymezena pro bydlení.

Dle tříd ochrany zemědělské půdy se převážná část území navazujícího na zastavěné území obce Jedousov ve IV. třídě ochrany půdního fondu. Podíl zemědělské půdy z celkové rozlohy katastrálního území činí 88,9%. Podíl orné půdy ze zemědělské půdy činí 93,4 %.

Celková výměra záboru v rámci změny č.1 činí **0,547 ha**, lokalita se nachází v zastavěném území. Pozemek p.p.č. 300 je veden jako zahrada.

Z hlediska vlastnického se jedná o pozemky soukromé.

V řešeném území byly v minulosti provedeny meliorace. Lokalita nezasahuje do těchto ploch.

Pro zajištění ekologické stability krajiny byl zpracován generel lokálního systému ekologické stability, který je součástí ÚP.

Navrhované řešení z hlediska ochrany ZPF využívá v maximální míře pozemky uvnitř zastavěného území a pozemky, které na toto území navazují. Navrhovaným řešením nejsou výrazně zasaženy celistvé bloky orné půdy.

9.2. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkcí lesa

Z celkové výměry řešeného území 341 ha lesní půda zaujímá rozlohu 5 ha, což je 1,5 %. Lesní porosty jsou roztroušeny zejména podél vodních toků. V návrhu změny č.1 územního plánu není uvažováno se zábořem lesního půdního fondu ani se zalesněním.

Lokalita se nachází mimo ochranné pásmo lesa.

10. Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

K návrhu změny č.1 ÚPSÚ Jedousov nebyly podány žádné námitky.

11. Vyhodnocení připomínek

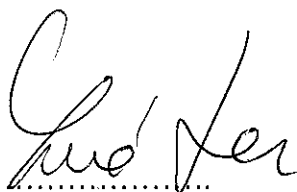
K návrhu změny č.1 ÚPSÚ Jedousov nebyly podány žádné připomínky.

Poučení

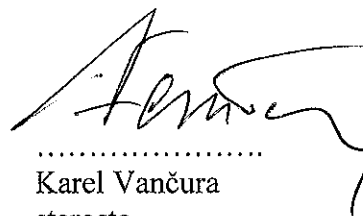
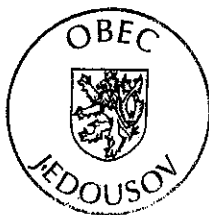
Proti změně č.1 ÚPSÚ Jedousov, vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst.2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád)

Účinnost

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.



.....
Hana Zelená
místostarostka



.....
Karel Vančura
starosta

Vyvěšení dne: 26. 2. 2010

Sejmuto dne: 13. 3. 2010