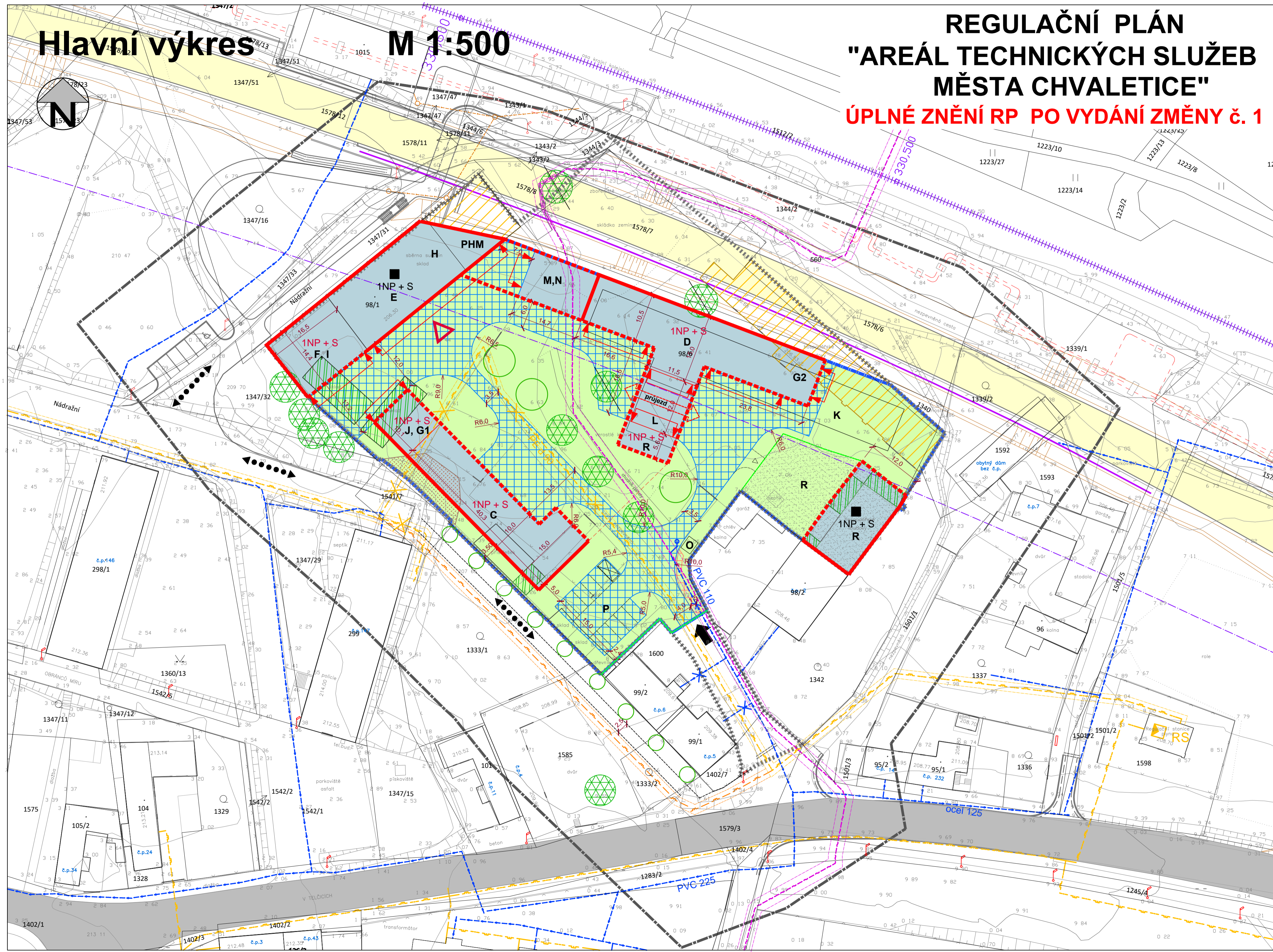


# Hlavní výkres

M 1:500

# REGULAČNÍ PLÁN "AREÁL TECHNICKÝCH SLUŽEB MĚSTA CHVALETICE" ÚPLNÉ ZNĚNÍ RP PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1



**LEGENDA :**

		hranice řešeného území
		hranice kontaktního území
		hranice zastavitelného území
		železnice
		ochranné pásmo železnice
		komunikace II. třídy
		obchvat silnice II/322 (PD ke SP)
		protihluková stěna (obchvat II/322)
		místní komunikace (původní komunikace III. třídy)
		objekty ponechávané (k transformaci)
		objekty k asanaci
		objekty k asanaci (obchvat II/322)
		vzrostlá zeleň
		vzrostlá zeleň k asanaci
		vjezd, vstup do areálu ATS
		přeložka pěší trasy
		přístřešek na kola
		plošný rozsah terénních úprav
		plošná rezerva - možné rozšíření areálu
		oplocení
		plynovod STL vč. ochranného pásma
		plynovod STL ke zrušení
		trasa přenosové sítě (dálkový kabel) vč. ochranného pásma
		vodovod, hydrant - stav/ke zrušení

**FUNKČNÍ PLOCHY**

	servisní a opravárenské služby
	vnitrobloková zeleň

**DOPLŇKOVÁ CHARAKTERISTIKA FUNKČNÍCH PLOCH**

	komunikace a plochy pro dopravní obsluhu
	komunikace pro pěší

**PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ REGULATIVY**

	stavební čára
	hloubka zastavění (vnitrobloková stavební hranice)
	plochy pro zastavění stavebními objekty
	vjezdy, vstupy do stavebních objektů
	architektonické zvýraznění
	výška zástavby - 1. nadzem. podlaží + střecha max. 8,5 m od +_0,0
	výška zástavby - 1. nadzem. podlaží + využití půdního prostoru max. 8,5 m od +_0,0

C	dílň pro údržbu (zámečnická, truhlářská, instalatérská)
D	temperované garáže a dílna běžné údržby
E	netemperované garáže pro vozidla a přídatná zařízení
F	zastřešené stání pro přídatná zařízení
PHM	pohotovostní sklad pohonných hmot
G1	sklad malé zahradní mechanizace
G2	sklad nářadí, osiv a zahradní chemie
H	sklad posypového materiálu
I	sklad sezonního městského mobiliáře
J	sklad bytového hospodářství
K	skleník a volně pěstební plochy
L	zpevněná plocha pro mytí vozidel
M	zpevněná plocha pro velkoobjemový kontejner
N	zpevněná plocha pro dočasné uskladnění nebezpečného odpadu
O	zpevněná plocha pro kontejner TKO
P	parking (10 stání)
R	plošná a objemová rezerva

**FUNKČNÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ REGULATIVY**

OBJEDNATEL: MĚSTO CHVALETICE	ZAK. Č.: 2020/25
ZHOTOVITEL: ATELIER "AURUM" s.r.o. PARDUBICE	DATUM: 08/2023
ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV: ING. ARCH. IVANA PETRŮ, ING. ARCH. JANA PŮLPTYLOVÁ, ING. PAVEL PETRŮ, ING. ARCH. DANA SUCHÁNKOVÁ	STUPEŇ PD: ÚPLNÉ ZNĚNÍ
<b>REGULAČNÍ PLÁN "AREÁL TECHNICKÝCH SLUŽEB MĚSTA CHVALETICE" ÚPLNÉ ZNĚNÍ RP PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1</b>	MĚŘÍTKO: 1 : 500
<b>HLAVNÍ VÝKRES</b>	VÝKR. Č.: 2.A

